



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (กองคลัง) เทศบาลตำบลปรางบุรี

ที่ ๓๔๐/๒๕๖๔

ลงวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอย้ายหรือเลื่อนกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี ๒๕๖๔

เรียน ผู้อำนวยการกองคลัง/ปลัดเทศบาล/นายกเทศมนตรี

เรื่องเดิม

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๔ เป็นต้นไป และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นการทั่วไป โดยเฉพาะกรณีการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีเดิมภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ นั้น

ข้อเท็จจริง

ด้วยปัจจุบันสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ยังคงแพร่ระบาดอย่างรุนแรงและส่งผลกระทบต่อประชาชนในวงกว้างต่อเนื่องจากปี พ.ศ. ๒๕๖๓ เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจและเพื่อบรรเทาผลกระทบของประชาชนอันเนื่องมาจากสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) เช่นเดียวกับที่เคยดำเนินการในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลตำบลปรางบุรี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ทางราชการ ครอบคลุมทั่วถึงและเป็นธรรมกับเจ้าของทรัพย์สิน และประชาชนผู้มีหน้าที่เสียภาษีได้รับบริการที่สะดวก รวดเร็ว จึงอาศัย อำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ออกไปอีก ๑ เดือน นับแต่วันแจ้งการประเมินภาษีตามกำหนดเวลาโดยผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งควรดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้อระเบียบ/กฎหมาย

มาตรา (๑๔) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือการกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าว มีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอย้ายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายเวลาหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้

/ข้อเสนอเพื่อพิจารณา...

ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงขออนุมัติ ขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๔ ดังนี้

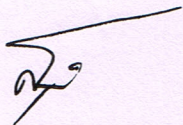
๑. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ขยายไปจนถึงเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔
๒. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ขยายเวลาดังต่อไปนี้
 - งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔
 - งวดที่สอง ชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๔
 - งวดที่สาม ชำระภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๔
๓. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ที่มีภาษีค้างชำระ ขยายไปจนถึงเดือนสิงหาคม ๒๕๖๔
๔. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๔
๕. ประชาสัมพันธ์ เรื่อง ขอย้ายหรือเลื่อนกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๔ ประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ สื่อออนไลน์ ของเทศบาลตำบลปรางบุรี

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาอนุมัติ



(นางสาวจุฑามาศ ศิริธร)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญการ



(นางสาวสุทิน ปู้ดำ)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นของปลัดเทศบาลตำบล

-เห็นควรพิจารณาอนุมัติ



(นายทรงพล ศรีแก้ว)

ปลัดเทศบาลตำบลปรางบุรี

ความเห็นของนายกเทศมนตรี

- อนุมัติ



(นางธันยวีร์ ศรีอ่อน)

นายกเทศมนตรีตำบลปรางบุรี

๒๑ มิย ๖๔



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ เทศบาลตำบลปรางบุรี (กองคลัง)

ที่ ๓๔๑ / ๒๕๖๔

วันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอย้ายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มตามพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน ผู้อำนวยการกองวิชาการและแผนงาน

ด้วยกองคลัง ขอแจ้งให้กองวิชาการและแผนงาน งานประชาสัมพันธ์ ดำเนินการประกาศ
เสียงตามสาย / ลงเว็บไซต์ของเทศบาล ขอย้ายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการงดเบี้ยปรับ/เงิน
เพิ่มตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อให้ประชาชนได้รับทราบข้อมูล พร้อมนี้
ได้แนบสำเนาประกาศเทศบาลตำบลปรางบุรี เรื่อง การขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาดำเนินการตาม
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ (เฉพาะการจัดเก็บภาษีในปี พ.ศ. ๒๕๖๔)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

(นางสาวจุฑามาศ ศิริธร)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

(นางสาวสุทิน ปู่คำ)
ผู้อำนวยการกองคลัง

๑๕. ๖ ๒๘.๖.๖๔

สำเนาฉบับ

ประกาศเทศบาลตำบลปรางมณีบุรี

เรื่อง การขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
(เฉพาะการจัดเก็บภาษีในปี พ.ศ. ๒๕๖๔)

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๔ เป็นต้นไป และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นการทั่วไป โดยเฉพาะกรณีการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีเดิมภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔

เทศบาลตำบลปรางมณีบุรี พิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้สามารถดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ทางราชการ ครอบครัว ทัวถึงและเป็นธรรมกับเจ้าของทรัพย์สิน และประชาชนผู้มีหน้าที่เสียภาษีได้รับบริการที่สะดวก รวดเร็ว

โดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคแรก มาตรา ๖๔ มาตรา ๖๘ - ๗๓ ขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาดำเนินการ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ดังนี้

๑. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ขยายไปจนถึงเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔
๒. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ขยายเวลาดังต่อไปนี้
 - งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔
 - งวดที่สอง ชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๔
 - งวดที่สาม ชำระภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๔
๓. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ที่มีภาษีค้างชำระ ขยายไปจนถึงเดือนสิงหาคม ๒๕๖๔
๔. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๔

อนึ่ง หากมีข้อสงสัยประการใด สามารถติดต่อสอบถามได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลปรางมณีบุรี โทรศัพท์หมายเลข ๐๓๒ ๖๕๑๘๐๖ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔



(นางฉันทวีร์ ศรีอ่อน)

นายกเทศมนตรีตำบลปรางมณีบุรี

..... ปลัดเทศบาล
..... รองปลัดเทศบาล
..... ผอ.กองคลัง
..... หัวหน้างาน
..... ร่าง/พิมพ์/ทาน

วันที่ 21 มิ.ย. 64
วันที่ 21 มิ.ย. 64
วันที่ 21 มิ.ย. 64
วันที่ 21 มิ.ย. 64
วันที่ 21 มิ.ย. 64